



Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1



Schindler

Equipment No: 8106005109

Equipment Name: ลิฟต์

Contract No: 6041451

Building Name: อาคาร 11 ชั้น ตอม่อ

Work Center: 81030207

Visit Month: 5/11 - 68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง	Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
	ลิฟต์	มอเตอร์	เกียร์	สายพาน	สลิง	ลิฟต์	มอเตอร์	เกียร์	สายพาน	สลิง	ลิฟต์	มอเตอร์	เกียร์
การตรวจสอบอุปกรณ์													
00 ติดต่อกู้ค่า													
01 ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02 ระบบไฟแสงสว่างและแผนกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03 ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือกรณีประตูหนี													
04 สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05 ความแม่นยำของระดับการจอด													
06 แผงปุ่มกดหน้าขึ้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07 ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจก													
08 ตู้คอนโทรล: ฝ่าปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่าง ๆ													
09 การตรวจสอบบันทึก / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 6630 เทียว													
10 ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11 อุปกรณ์ช่วยเหลือนักโดยสารแบบใช้มือ (manual) / ฆัดโนมัด													
12 ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะเปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13 ขั้วต่อ คอนแทกเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15 ไฟนอลลิมิตสวิตช์													
16 ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหนือถ้ำ													
17 หลักระบบโดยสาร													
18 การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับเคลื่อนลิฟต์ขึ้นไปได้													
19 มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์: โครง พัดลม เทคโคโมเตอร์ การหล่อลื่นของตลับลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20 ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคโมเตอร์ ตลับลูกปืนแบบ 3 จุด													
21 รอกขับ / ทุ่น													
22 เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23 เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24 การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25 อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วปกติ (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26 ชุดไดรฟ์ (ไฮดรอลิก/ACVF/กระแสตรง)													
27 โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28 การยึดสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจสอบสลิงหย่อน													
29 ใก้ชู่ห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเลอร์ไกด์													
30 ประตูปล่องลิฟต์													
31 การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32 อุปกรณ์ตรวจจับในปล่องลิฟต์ (Holstway information)													
33 การยึดราง													
34 โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์ชู่และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดทุ่น / ชุดชดเชย													
35 โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกนิฟเฟอร์													
36 สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37 สลิงจุดลิฟต์													
38 สภาพของสายพาน (STM)													
39 ตัวขับเคลื่อนประตู (Door drive)													
40 คอนแทกเฟลด์ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41 ปล่องลิฟต์ (Holstway pit)													
42 ทุ่นตึงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43 นิฟเฟอร์													
44 เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์ชู่													
45 ทุ่นและตัวกันกระโดดของสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46 การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47 ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48 พราเวลลิงเคเบิล													
49 ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับนิฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ชั้นบนสุด 19 ซม.													
50 อุปกรณ์ชิงน้ำหนัก													
51 ตัวควบคุมของนักดับเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52 รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ:

✓ = Pass
X = Fail
N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ด็น ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ผู้รับบริการ

ชื่อ :

ชื่อ : LK

ลายเซ็น :

ลายเซ็น :

วันที่ : 19 / 5 / พ.ศ. 2568

วันที่ : 19 / 5 / พ.ศ. 2568



Jardine Schindler

Preventive Maintenance

24-hour Emergency Callback Center

Telephone: (66) 2-253-6370-1, (66) 2-685-1690-1



Schindler

Equipment No: 81160005200

Equipment Name: 12

Contract No: 6041451

Building Name: อาคาร 100 ปี

Work Center: 81160005200

Visit Month: 5-68

Expert Plus - E 2 Plus - J 42520164

ลิฟต์ไม่มีห้องเครื่อง		Maintenance S1					Maintenance S2					Inspection I		
การตรวจสอบอุปกรณ์		47	48	49	50	51	47	48	49	50	51	52	53	54
00	ติดตั้งลูกค้ำ													
01	ภายในห้องโดยสาร: ปุ่มกดเรียก ไฟแสดงผล จุดยึดต่าง ๆ													
02	ระบบไฟแสงสว่างและแผนกระจายแสงของห้องโดยสาร													
03	ประตูห้องโดยสาร / อุปกรณ์นิรภัยหรือระบบประตูนิรภัย													
04	สัญญาณเตือน ระบบการสื่อสารเมื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าจากแหล่งจ่ายไฟหลัก													
05	ความแม่นยำของระดับการจอด													
06	แผนปุ่มกดหน้าขึ้น ไฟแสดงผล เสียงเตือน การยึดต่าง ๆ													
07	ประตูปล่องลิฟต์ ช่องกระจาย													
08	ตู้คอนโทรล: ฝ่าปิดตู้ ตัวล็อก เอกสารต่าง ๆ													
09	การตรวจสอบวันที่ / Error-log / การตรวจสอบ LED / ตัวนับรอบการวิ่ง (Trip counter) 2528 เทียบ													
10	ระบบไฟแสงสว่างในปล่องลิฟต์													
11	อุปกรณ์ช่วยเหลือผู้โดยสารแบบใช้มือ (manual) / ชัตโตนัด													
12	ระบบการสื่อสารและไฟฉุกเฉินของห้องโดยสารขณะเปิดแหล่งจ่ายไฟหลัก													
13	ชีวิตล คอลแทนเตอร์ รีเลย์ การป้องกันทางไฟฟ้า													
14	เอกสารที่เกี่ยวข้องกับการเข้าบำรุงรักษาและการแจ้งซ่อม ตามระเบียบข้อบังคับในท้องถิ่น													
15	ไฟนอลลิคิตรีดซ์													
16	ชุดควบคุมลิฟต์สำหรับงานบำรุงรักษา / อุปกรณ์สำหรับพื้นที่เหนือศีรษะเหนือบอย													
17	หลังคาห้องโดยสาร													
18	การตรวจสอบ: ตำแหน่งบนสุดของปล่องลิฟต์ที่สามารถขับเคลื่อนลิฟต์ขึ้นไปได้													
19	มอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟต์: โครง พัดลม เทคโคมิเตอร์ การหล่อลื่นของดรัมลูกปืน และจุดยึดต่าง ๆ													
20	ชุดเกียร์: ระดับน้ำมัน เทคโคมิเตอร์ ดรัมลูกปืนแบบ 3 จุด													
21	รถขับเคลื่อน / มู่เส													
22	เบรกเครื่องลิฟต์: กลไก คอนแทกเบรก													
23	เบรกเครื่องลิฟต์: ทางไฟฟ้า													
24	การทดสอบเบรกที่ความเร็วในโหมดการตรวจสอบ (VKI)													
25	อุปกรณ์ทดสอบเบรกที่ความเร็วที่กีด (VKN) เมื่อใช้เทคโนโลยีแบบไม่มีเกียร์ (Gearless technology)													
26	ชุดไดรฟ์ (ไทร์สเตอร์/ACVF/กระแสตรง)													
27	โอเวอร์สปีด กัฟเวอร์เนอร์													
28	การยึดสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM) และคอนแทกตรวจสอบสลิงหย่อน													
29	ไกด์รูห้องโดยสาร และอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น / โรลเลอร์ไกด์													
30	ประตูปล่องลิฟต์													
31	การทำงานร่วมกันของประตูห้องโดยสารกับประตูปล่องลิฟต์													
32	อุปกรณ์ตรวจสอบในปล่องลิฟต์ (Hoistway Information)													
33	การยึดราง													
34	โครงเคาน์เตอร์เวท: ไกด์รูและอุปกรณ์จ่ายสารหล่อลื่น โครง การยึดแขวน / การยึดมู่เส / ชุดชดเชย													
35	โครงเคาน์เตอร์เวท: การยึดลูกเวท / ตัวกันบิด / แผ่นกระแทกนิฟเฟอร์													
36	สลิงกัฟเวอร์เนอร์													
37	สลิงจุดลิฟต์													
38	สภาพของสายพาน (STM)													
39	ตัวขับเคลื่อนประตู (Door drive)													
40	คอนแทกเซฟตี้ของประตูลิฟต์ (Car door safety contact)													
41	ปล่องลิฟต์ (Hoistway pit)													
42	มู่เสถ่วงสลิงกัฟเวอร์เนอร์ (Overspeed governor rope tensioning pulley)													
43	นิฟเฟอร์													
44	เซฟตี้เกียร์ / แผ่นกันกระแทก / ไกด์รู													
45	มู่เสและตัวกันกระโดดของสลิงจุดลิฟต์ / สายพาน (STM)													
46	การยึดแผ่นหยุด TSD และคอนแทกเซฟตี้													
47	ระบบการชดเชยและตัวนำร่อง													
48	หราวาล์วเคเบิล													
49	ระยะห่างเคาน์เตอร์เวทกับนิฟเฟอร์เมื่อลิฟต์จอดอยู่ขึ้นบนสุด 10 ซม.													
50	อุปกรณ์ชั่งน้ำหนัก													
51	ตัวควบคุมของนักดื่มเพลิง และออฟชั่นพิเศษอื่น ๆ													
52	รายงานให้ลูกค้าทราบหลังปฏิบัติงาน													

หมายเหตุ:

✓ = Pass
 X = Fail
 N/A = Not Applicable

บริษัท จาร์ด็น ชินด์เลอร์ (ไทย) จำกัด

ผู้รับบริการ

ชื่อ : 2528

ชื่อ : h/k

ลายเซ็น : 19 5

ลายเซ็น : 19 5

วันที่ : 19 / 5 / พ.ศ. 2568

วันที่ : 19 / 5 / พ.ศ. 2568

Copy - Customer

JST-EI-F032 Rev.00 Date 01/05/2023